

Первый заместитель Министра
по строительству, транспорту
и дорожному хозяйству
Республики Калмыкия

Ошланова Н.В.

1 июня 2017 г.

ПРОТОКОЛ

об утверждении расчетных индексов удорожания
стоимости строительства
на 2 квартал 2017 года .

Региональный центр по ценообразованию в строительстве Министерства по строительству, транспорту и дорожному хозяйству Республики Калмыкия на основании регистрации цен, динамики роста и прогноза рассчитал индексы удорожания стоимости строительства на 2 квартал 2017 года, которые были рассмотрены и приняты межведомственной комиссией по рассмотрению вопросов по ценообразованию в строительстве Республики Калмыкия 1 июня 2017 года.

Расчет индексов изменения сметной стоимости строительства к ТСНБ-2001 с дополнениями и изменениями на 2 квартал 2017 года по объектам, финансируемым за счет бюджетных средств, произведен на основе унифицированных ресурсно-технологических моделей по видам строительства, единых для всех регионов Российской Федерации, установленных Министерством регионального развития РФ и предусмотренные типовыми проектными решениями.

Индексы предназначены для:

- определения сметной стоимости работ в условиях непрерывного строительного цикла;
- определение сметной стоимости работ по объектам капитального ремонта, на которые разрабатывается проектно-сметная документация или учитывается максимально полный комплекс работ аналогично строительно-монтажным работам;
- определения сметной стоимости на текущий период времени разработки проектно-сметной документации;
- укрупненных расчетов стоимости строительно-монтажных работ базисно-индексным методом;
- подготовки тендерной и аукционной документации;
- общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере.

Индексы не рекомендуются применять для взаиморасчетов между подрядчиком и заказчиком. Однако, по условиям договора при открытой договорной цене, возможно применение индексов при расчетах за выполненные работы базисно-индексным методом.

№	Наименование затрат	Индекс к ТСНБ – 2001 с дополнениями и изменениями
1	Оплата труда рабочих	20,64
2	Эксплуатация машин	8,52
3	Оплата труда машинистов	20,64
4	Автоперевозки	5,64
5	Погрузочно-разгрузочные работы	9,29
6	Материалы общестроительные средневзвешенные	5,38
7	Индекс на СМР	7,17

Для формирования начальной (максимальной) цены торгов при подготовке конкурсной документации, общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере для объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением федеральных средств необходимо использовать индексы по письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №8802 - ХМ/09 от 20.03.2017г. (до выхода нового письма).

Начальник РЦСС Министерства
по строительству, транспорту
и дорожному хозяйству РК

Ильенко Л.К.